

REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DEI PASSI CARRABILI

Approvato con deliberazione del C.C. n. del

INDICE

- ART. 1 CONTENUTO DEL REGOLAMENTO pag. 2
- ART. 2 DEFINIZIONE DI PASSO CARRABILE pag. 2
- ART. 3 INDICAZIONE DEI PASSI CARRABILI pag. 3
- ART.4 REGOLARIZZAZIONE DI PASSI GIA' ESISTENTI
- ART. 5 MANUTENZIONE DEL PASSO CARRABILE pag. 3
- ART. 6 DETERMINAZIONE DELLA TASSA pag. 3
- ART. 7 SPESE DI SOPRALLUOGO E DI ISTRUTTORIA pag. 4
- ART. 8 PASSO CARRABILE DI ACCESSO A PROPRIETA' IMMOBILIARE MULTIPLA pag.
4
- ART. 9 PROCEDURA PER LA RICHIESTA DI CONCESSIONE DEL PASSO CARRABILE
pag. 4
- ART. 10 DURATA DELLA CONCESSIONE DI PASSO CARRABILE pag. 5
- ART. 11 RESPONSABILITA' DEL RICHIEDENTE IL PASSO CARRABILE pag. 6
- ART. 12 LIMITI ALLE CONCESSIONI pag. 6
- ART. 13 CAUZIONE pag. 6
- ART. 14 SANZIONI pag. 6
- ART. 15 ENTRATA IN VIGORE pag. 6

ART.1 - CONTENUTO DEL REGOLAMENTO

1- Il presente Regolamento disciplina la concessione Comunale di “Passo Carrabile” ai sensi del Decreto Legislativo 30.4.1992 n° 285 (Nuovo codice della strada), nonché del Decreto Legislativo 15.11.1993 n° 507 (Tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche) e successive modifiche ed integrazioni.

2- In particolare esso disciplina la “Concessione di Uso” dell’area pubblica di fronte al passo carrabile, l’autorizzazione dei lavori occorrenti per l’interruzione degli eventuali marciapiedi od altri occorrenti esclusivamente per facilitare l’accesso alle proprietà laterali, nonché gli iter amministrativi che la pratica deve eseguire.

3- Le opere connesse con l’apertura dell’accesso (quali ad esempio colonnine di recinzione, cancelli e muretti di recinzione) dovranno seguire gli iter amministrativi normali previsti dal Regolamento Edilizio, Norme tecniche di Attuazione del P.R.G. e dalle vigenti normative in materia Urbanistica.

ART.2 – DEFINIZIONE DI PASSO E DI ACCESSO * CARRABILE

1- Ai fini del presente Regolamento, si intende per “Passo Carrabile” qualunque manufatto (costituito generalmente da listoni o altro materiale, o da appositi intervalli lasciati nei marciapiedi, o da ogni modifica del piano stradale tesa a facilitare l’accesso dei veicoli ad un’area privata laterale, idonea allo stazionamento di uno o più veicoli) consistente in un’ opera visibile che renda concreta l’occupazione e certa la superficie stradale sottratta all’uso pubblico.

Nella categoria dei Passi Carrabili sono da comprendere, a titolo esemplificativo e senza previsione di esaustività, quelli costituiti:

- a) dallo smusso del marciapiede e dall’avvallamento dello stesso;
- b) dal semplice smusso del marciapiede;
- c) dalla copertura di un fosso con ponticello;
- d) da una modifica ben visibile del piano stradale;
- e) da un manufatto che occupa l’area pubblica;
- f) dall’interruzione del marciapiede;
- h) dall’interruzione di un’ aiuola.
- i) dall’interruzione del muro di recinzione- sostegno della sede stradale.

2-. Quando non sussistono le caratteristiche di cui al comma precedente, l’apertura di una proprietà privata che immette direttamente sulla pubblica proprietà è definita “**accesso carrabile**” o “**passo carrabile a raso**” ed il divieto di sosta nella zona antistante con posizionamento del relativo segnale è subordinato ad espressa richiesta del proprietario (secondo l’art. 46 comma 3 del Regolamento di esecuzione del Codice della Strada).

Nella categoria degli Accessi Carrabili sono da comprendere, a titolo esemplificativo e senza previsione di esaustività, quelli:

- a) costituiti da una semplice copertura dell’area con manto bituminoso, ghiaioso o altro tipo;
- b) arretrati su area privata e raccordati alla pubblica via con semplice utilizzo di materiale bituminoso o altra tipologia di copertura;

** La distinzione fra passo carrabile e accesso carrabile permette di individuare agevolmente i passi sui quali è obbligatoria l’apposizione del cartello segnaletico e gli accessi sui quali l’apposizione è subordinata ad espressa richiesta del proprietario.*

ART.3 – INDICAZIONE DEI PASSI CARRABILI

1- La presenza del passo carrabile viene evidenziata attraverso apposito segnale indicante divieto di sosta, conforme a quanto stabilito dall'art. 120, comma 1, lettera "e", del Regolamento di Attuazione del Codice della Strada.

2- Esso, in particolare, dovrà contenere lo stemma del Comune e l'iscrizione "Comune di Grimaldi", oltre agli estremi della concessione. La mancata indicazione dell'Ente e degli estremi della concessione comporta l'inefficacia del divieto.

3- Il Comune di Grimaldi fornirà il segnale, "o darà indicazioni affinché il titolare della concessione possa reperirlo per conto proprio con le necessarie caratteristiche", l'installazione e la manutenzione del segnale sono a cura e spese del soggetto titolare della concessione.

ART.4 REGOLARIZZAZIONE DI PASSI GIA' ESISTENTI

1) Chiunque mantenga in esercizio un passo o accesso carrabile privo di autorizzazione è soggetto alle sanzioni di cui all'art. 22 , commi 11 e 12 , del vigente Codice di disciplina stradale e del relativo Codice di attuazione e restanti leggi in materia aventi specifica attinenza .

2) In fase di prima applicazione del Regolamento è consentita la regolarizzazione di Passi carrabili già esistenti.

3) I soggetti titolari di passi o accessi carrabili già esistenti e praticati , devono presentare domanda per ottenerne l'autorizzazione di regolarizzazione in sanatoria .

4) Nella regolarizzazione , il concessionario beneficerà della inapplicazione di qualsivoglia sanzione , sempre che la regolarizzazione medesima avvenga entro il termine indicato nell'avviso pubblico.

5) In presenza di un passo o accesso carrabile , la mancata richiesta di concessione dell'autorizzazione è influente ed il passo o accesso è rilevato d'ufficio. In tali circostanze è prevista l'applicazione delle sanzioni amministrative di legge. Successivamente il passo o accesso carrabile sarà regolarizzato o soppresso a spese del soggetto passivo .

ART.5 – MANUTENZIONE DEL PASSO CARRABILE

1- Ai sensi dell'art. 45 comma 9 del "Regolamento di Esecuzione e di Amministrazione del Nuovo Codice della Strada", la manutenzione del passo carrabile, sia per la zona insistente sulla strada che per la parte ricadente sulla proprietà privata, è a cura e spese dei titolari della concessione, i quali sono tenuti a rispettare le prescrizioni e le modalità fissate dall'Ente proprietario della strada.

ART.6– DETERMINAZIONE DELLA TASSA

1- Il rilascio della concessione del passo carrabile è condizionato al pagamento di una tassa d'uso annuale, determinata in base all'art.44 del D.Lgs. 15/11/1993 n° 507 (Tassa per l'Occupazione di

Spazi ed Aree Pubbliche) e successive modifiche ed integrazioni, nonché al vigente regolamento Comunale in materia.

2- Per i passi carrabili si applica la tariffa ordinaria nell'ammontare minimo – così come indicata all'art. 44, comma 1 lett.a del medesimo D.Lgs. – ridotta del 50% (art. 44, comma 3). La tassa è commisurata alla superficie occupata, determinata moltiplicando la larghezza del passo per profondità del di un metro lineare “convenzionale”, con un minimo di € 50.00 (cinquanta/00 euro).

3- Per i passi carrabili costruiti direttamente dal Comune la tassa va determinata ad una superficie complessiva non superiore a 9.00 mq. L'eventuale superficie eccedente detto limite è calcolata in ragione del 10%. (art.44. comma 6 D.Lgs.507/93)

4- La tassa non è dovuta per gli accessi carrabili, se non su espressa richiesta dei proprietari; Per gli accessi carrabili, il divieto di sosta nella zona antistante gli stessi ed il posizionamento del relativo segnale sono subordinati alla richiesta di occupazione del suolo pubblico, che altrimenti sarebbe destinato alla sosta dei veicoli, nelle stesse forme e con le medesime modalità individuate per i passi carrabili, “il divieto di utilizzazione”, vietando l'utilizzazione di detta zona da parte della collettività, non può comunque estendersi oltre la superficie di mq. 10 e non consente alcuna opera né l'esercizio di particolari attività” da parte del proprietario dell'accesso. Per gli accessi la tassa è “pari al 10% della tariffa ordinaria ed è” commisurata alla superficie occupata, risultante dall'apertura dell'accesso per la profondità “convenzionale.” Nel caso il concessionario richieda l'area di occupazione nella parte opposta al passo o accesso carrabile, oltre al normale calcolo della larghezza per la profondità “convenzionale” davanti all'accesso, si dovrà effettuare lo stesso calcolo con le misure dell'area occupata di rimpetto, sommando le due superfici che formeranno il totale dell'area.

5- Per i passi carrabili costruiti direttamente dal Comune che, sulla base di elementi di carattere oggettivo, risultano non utilizzati e, comunque, di fatto non utilizzati dal proprietario dell'immobile o da altri soggetti legati allo stesso da vincoli di parentela, affinità o da qualsiasi altro rapporto, la tariffa è pari al 10% di quella ordinaria. (art.44. comma 9 D.Lgs.507/93). In ogni caso, ove i contribuenti non abbiano interesse ad utilizzare i passi carrabili, possono ottenere l'abolizione con apposita domanda al comune. La messa in pristino dell'assetto stradale è effettuata a spese del richiedente. (art.44. comma 11 secondo capoverso D.Lgs.507/93).

6- Per i passi o accessi carrabili degli impianti di distribuzione dei carburanti, la tariffa ordinaria può essere ridotta fino al 30%.(art.44. comma 10 D.Lgs.507/93), con un minimo di € 50.00 (cinquanta/00 euro).

7- La tassa relativa all'occupazione con i passi/accessi carrabili può essere definitivamente assolta mediante il versamento, in qualsiasi momento di una somma pari a venti annualità del tributo (indipendentemente dalla durata della concessione).

ART.7– SPESE DI SOPRALLUOGO E DI ISTRUTTORIA

1- Ai sensi dell'art. 27 comma 3° del Codice della Strada, l'utente del passo carrabile deve corrispondere una-tantum la somma di € 57,00, giusta delibera di Giunta Comunale N° 18/2010 per gli oneri sostenuti dal Comune per il sopralluogo e l'istruttoria relativi ad ogni domanda di concessione, a prescindere dal numero dei passi carrabili al servizio dell'immobile. Il rinnovo del passo carrabile è soggetto ad un diritto di € 34,00 annuali.

2- Le somme di cui sopra sono rivedibili ogni anno con Deliberazione di Giunta Municipale, e confermabili tacitamente. A queste somme vanno aggiunti € 15,00 per il rilascio del segnale.

ART.8 – PASSO CARRABILE DI ACCESSO A PROPRIETA' IMMOBILIARE MULTIPLA

1- Nel caso in cui diversi fondi o proprietà immobiliari si servano di un unico passo carrabile, la richiesta di concessione va fatta dall'Amministratore o dal capo Condomino o da uno dei proprietari dell'immobile, segnalando che il passo è a servizio di più unità immobiliari.

2- In questo ultimo caso la richiesta fatta anche da un solo proprietario costituisce titolo per ottenere la concessione del passo carrabile, che sarà rilasciata in un'unica copia intestata al richiedente, che legittimamente potrà richiedere le quote degli altri componenti il condominio.

3- La tassa non è frazionabile, salvo i casi in cui i fruitori (proprietari) del passo carrabile siano al massimo di quattro.

ART.9 – PROCEDURA PER LA RICHIESTA DI CONCESSIONE DEL PASSO CARRABILE

1- Per ottenere la concessione di un passo carrabile esistente, l'interessato dovrà produrre istanza su apposito modello predisposto dall'Autorità Comunale, corredato della documentazione in esso prevista, compresa l'autorizzazione edilizia dalla quale si possa verificare la regolarità del passo.

2- Per l'ottenimento della concessione di un nuovo passo carrabile, o la modificazione di uno esistente, da realizzare da parte del privato, l'interessato dovrà presentare apposita domanda corredata da due copie di idonei elaborati progettuali a firma di un tecnico abilitato. In presenza di passo carrabile, la mancata richiesta di concessione è influente ed il passo carrabile è rilevato d'ufficio. In tali circostanze verrà applicata la sanzione di cui all'art. 13 del presente Regolamento. Successivamente il passo verrà regolarizzato con l'addebito delle spese previste.

3- Nel caso in cui per il suddetto intervento sia necessario ottenere un'autorizzazione di tipo edilizio, è facoltà del richiedente presentare, congiuntamente alla richiesta di autorizzazione o concessione edilizia, l'istanza relativa al passo carrabile, in tal caso dovrà essere prodotta oltre all'ordinaria documentazione prevista per la pratica edilizia – la documentazione di cui al punto precedente.

4- Qualora l'intervento sia realizzabile, dal punto di vista edilizio, attraverso l'attivazione di procedura di denuncia di Inizio Attività ai sensi della L. 662/96, l'interessato dovrà preventivamente ottenere la concessione del nuovo passo carrabile così come previsto dal 2° comma del presente articolo.

5- Quando l'accesso carrabile esistente, a seguito di realizzazione di opere da parte del Comune, venga trasformato in passo carrabile, gli interessati dovranno ottenere la relativa concessione secondo le modalità previste per i passi carrabili esistenti (1° comma), sempre che non abbiano già ottenuto il cartello di divieto di sosta, ex art. 5, 4° comma del presente Regolamento, in tal caso occorrerà solamente rideterminare la tariffa come stabilita per i passi carrabili.

6- In presenza di passo carrabile, la mancata richiesta di concessione è influente ed il passo carrabile è rilevato d'Ufficio, in tali circostanze verrà applicata la sanzione di cui all'art. 13 del presente regolamento. Successivamente il passo carrabile sarà regolarizzato o soppresso (a spese dell'Utente se da Lui abusivamente realizzato).

ART.10 – DURATA DELLA CONCESSIONE DI PASSO CARRABILE

1- La concessione si intende priva di effetti giuridici allo scadere del ventinovesimo (29°) anno dal rilascio, salvo rinnovo alla scadenza, che si rinnoverà automaticamente salvo richiesta di annullamento, previa presentazione di dichiarazione giurata con la quale si rinuncia all'uso del passo o accesso carrabile, e la presentazione del progetto di ripristino della strada o del marciapiede Comunale, da farsi a cura e spese del concessionario .

2- La concessione può essere rinunciata entro il 30 settembre di ogni anno, mediante la presentazione di domanda al Comune, con allegata la fotocopia del tributo pagato, relativo all'anno in cui viene chiesta la rinuncia, una dichiarazione giurata con la quale si rinuncia all'uso del passo o dell'accesso carrabile e la presentazione del progetto di ripristino della strada o del marciapiede Comunale, da farsi a cure e spese del concessionario.

3- Gli Uffici Comunali devono a) dirigere e sorvegliare i lavori di ripristino della strada o del marciapiede da farsi a cura e spese del concessionario; b) provvedere alla cancellazione del concessionario dai ruoli Comunali. La verifica del mancato rispetto di quanto dichiarato comporterà l'applicazione delle sanzioni penali previste, e di quelle amministrative che comportano il pagamento di € 573,00 e l'automatico reinserimento in ruolo presso l'Ufficio Tributi.

ART.11 – RESPONSABILITA' DEL RICHIEDENTE IL PASSO CARRABILE

1- Il richiedente la concessione di passo carrabile si assume tutte le responsabilità civili e penali per la costruzione, manutenzione e rinuncia del passo carrabile.

ART.12– LIMITI ALLE CONCESSIONI

1- La concessione del passo carrabile può essere rilasciato con i limiti di cui al comma 9 dell'art. 22 del vigente Codice di Disciplina Stradale ed inoltre con i limiti di cui agli art. 45 e 46 del Regolamento di Attuazione di detto Codice.

ART.13– CAUZIONE

1- Se la concessione è rilasciata per passi carrabili di nuova costruzione o con prescrizioni tecniche di lavori di adeguamento o modifica, il concessionario è obbligato al pagamento di una cauzione di euro centocinquanta (€ 150,00) restituibile alla fine di detti lavori.

2- In alternativa può essere istituita una polizza fidejussoria di importo corrispondente, svincolabile nei tempi detti sopra.

3- Gli estremi del pagamento della cauzione (o della fideiussione) saranno riportati nel disciplinare di concessione (dove previsto), o comunque inseriti con apposito articolo aggiuntivo nei casi di eventuali prescrizioni tecniche.

ART.14– SANZIONI

1- Chiunque mantenga in esercizio un passo carrabile privo di autorizzazione è soggetto alle sanzioni di cui all'art. 22, comma 11 e 12 del vigente Codice di Disciplina Stradale che prevede il pagamento di una somma pari ad € 573,00 e ha all'obbligo della regolamentazione con tutte le spese ad essa collegate.

2- Chiunque viola le disposizioni del presente Regolamento, nonché quelle stabilite dal Codice di Disciplina Stradale e del relativo Regolamento di Attuazione riguardo ai passi carrabili, e soggetto alle sanzioni di cui all'art. 22, commi 11 e 12 del vigente Codice di Disciplina Stradale.

ART.15 ENTRATA IN VIGORE

1- Il Presente regolamento entra in vigore dalla data di esecutività della delibera.

ALLEGATO A
SCHEMA TECNICA

1.

FATTISPECIE: **Nuova costruzione di immobile** con presenza di un passo carrabile, caratterizzato cioè da apposito intervallo lasciato sul marciapiede o da modifiche visibili del piano stradale.

ADEMPIMENTI DEL PROPRIETARIO: nella domanda di concessione edilizia sarà inserito il passo carrabile. Ottenuta la concessione edilizia (che avrà altresì valore di autorizzazione per la costruzione del passo carrabile risultante dal progetto approvato ai sensi dell'Art. 5 comma 2°) il proprietario inoltrerà all'Ufficio Polizia Municipale la domanda per la consegna del cartello segnaletico (art. 7 comma 1°), che verrà fornito dallo stesso ufficio contestualmente al pagamento di una somma di denaro a titolo di rimborso spese.

ADEMPIMENTI DEL COMUNE: La rispondenza dei requisiti previsti dal Regolamento verrà valutata nel contesto complessivo del progetto presentato dall'organo competente al rilascio della concessione edilizia. L'Ufficio Polizia Municipale provvederà al ritiro della domanda per la consegna del cartello segnaletico e alla fornitura dello stesso.

N.B.: in caso di più passi carrabili per singolo immobile la procedura non cambia, prevedendo l'inoltro di tante domande e la conseguente consegna di tanti cartelli quanti sono i passi autorizzati.

2.

FATTISPECIE: **Nuova costruzione di immobile** con presenza di un accesso, che si differenzia dal passo carrabile per l'assenza di intervalli lasciati nel marciapiede o comunque per l'assenza di modifiche visibili al piano stradale (cd. accessi "a raso").

ADEMPIMENTI DEL PROPRIETARIO: nella domanda di concessione edilizia sarà inserito l'accesso. Ottenuta la concessione edilizia (che avrà altresì valore di autorizzazione per la costruzione dell'accesso risultante dal progetto approvato ai sensi dell'Art. 5 comma 2°) il proprietario, se e solo se intenderà far valere il divieto di sosta nell'area dinanzi all'accesso e quindi apporre il relativo cartello segnaletico, inoltrerà all'Ufficio Polizia Municipale l'apposita domanda (Art. 2 comma 2°).

ADEMPIMENTI DEL COMUNE: La rispondenza dei requisiti previsti dal Regolamento verrà valutata nel contesto complessivo del progetto presentato dall'organo competente al rilascio della concessione edilizia. L'Ufficio Polizia Municipale provvederà al ritiro della eventuale domanda per la consegna del cartello segnaletico e alla fornitura dello stesso.

3.

FATTISPECIE: **Nuova costruzione di immobile** con presenza di uno o più passi carrabili, caratterizzati da appositi intervalli lasciati sul marciapiede o da modifiche visibili del piano stradale e uno o più accessi a raso di cui all'art. 2 comma 2°.

ADEMPIMENTI DEL PROPRIETARIO: Nella domanda di concessione edilizia saranno inseriti i passi e gli accessi. Ottenuta la concessione edilizia (che avrà

altresi valore di autorizzazione per la costruzione dei apssi carrabili e degli accessi risultanti dal progetto approvato ai sensi dell'Art. 5 comma 2°) il proprietario inoltrerà all'Ufficio Polizia Municipale tante domande quanti sono i passi carrabili autorizzati e tante domande quanti sono gli accessi dinanzi ai quali intenderà far valere il divieto di sosta e quindi apporre il relativo cartello segnaletico.

ADEMPIMENTI DEL COMUNE. La rispondenza dei requisiti previsti dal Regolamento verrà valutata nel contesto complessivo del progetto presentato dall'organo competente al rilascio della concessione edilizia. L'Ufficio Polizia Municipale provvederà al ritiro delle domande per la consegna dei cartelli segnaletici da apporre sui passi carrabili e delle eventuali domande per la consegna dei cartelli da apporre sugli accessi.

4.

FATTISPECIE: **Immobile esistente** per il quale si intende aprire un nuovo passo carrabile o accesso.

ADEMPIMENTI DEL PROPRIETARIO: Il proprietario dovrà presentare la domanda di cui all'art. 5 comma 1° all'Ufficio Urbanistico, allegando la documentazione richiesta per la autorizzazioni/DIA. Ottenuta l'autorizzazione all'apertura dovrà presentare all'Ufficio Polizia Municipale la domanda per la consegna del cartello segnaletico, obbligatoria se trattasi di passo e facoltativa se trattasi di accesso.

ADEMPIMENTI DEL COMUNE: La rispondenza dei requisiti previsti dal Regolamento verrà valutata dall'Ufficio Urbanistico. L'Ufficio Polizia Municipale provvederà al ritiro delle domande per la consegna dei cartelli segnaletici da apporre sui passi carrabili e delle eventuali domande per la consegna dei cartelli da apporre sugli accessi.

5.

Fattispecie: **Immobile esistente** per i quali si intende regolarizzare un passo carrabile o un accesso di fatto esistente ma privo di autorizzazione.

ADEMPIMENTI DEL PROPRIETARIO: il proprietario dovrà presentare domanda entro e non oltre 20 giorni dalla pubblicazione e diffusione del Regolamento, allegando la documentazione prevista dal regolamento per l'ottenimento dell'autorizzazione e della consegna del cartello prescritto, obbligatoria se trattasi di passo e facoltativa se trattasi di accesso.

Nella regolarizzazione , il concessionario beneficerà della inapplicazione di qualsivoglia sanzione , semprechè la regolarizzazione medesima avvenga entro il termine indicato nell'avviso pubblico ;

Chiunque mantenga in esercizio un passo o accesso carrabile privo di autorizzazione è soggetto alle sanzioni di cui all'art. 22 , commi 11 e 12 , del vigente Codice di disciplina stradale e del relativo Codice di attuazione e restanti leggi in materia aventi specifica attinenza.

ADEMPIMENTI DEL COMUNE: La rispondenza dei requisiti previsti dal Regolamento verrà valutata dall'Ufficio Urbanistico. L'Ufficio Polizia Municipale provvederà al ritiro delle domande per la consegna dei cartelli segnaletici da apporre sui passi carrabili e delle eventuali domande per la consegna dei cartelli da apporre sugli accessi.

ALLEGATO B

Modulo di presentazione della domanda all'Ufficio Urbanistico per l'autorizzazione all'apertura di nuovi/variazione passi e accessi carrabili.

Grimaldi, _____

ALL'UFFICIO URBANISTICO
DEL COMUNE DI
Grimaldi

DOMANDA DI:

- NUOVA APERTURA/VARIAZIONE PASSO CARRABILE**
- NUOVA APERTURA/VARIAZIONE ACCESSO CARRABILE**
- REGOLARIZZAZIONE PASSO ESISTENTE**
- REGOLARIZZAZIONE ACCESSO ESISTENTE**

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO A _____ IL _____ E RESIDENTE A

_____ IN VIA _____ N. _____

CHIEDE

Ai sensi del Codice della Strada, del relativo regolamento di esecuzione e del Regolamento Comunale dei Passi Carrabili, l'autorizzazione all'apertura/variazione(*) del passo/accesso(*) carrabile sito in via

_____ N. _____,

per l'accesso a _____,

Il sottoscritto si impegna fin d'ora ad osservare tutte le prescrizioni che verranno stabilite dall'Autorità comunale.

In fede

ALLEGATI: - Planimetria dell'area di realizzazione;
- Disegno in scala del passo/accesso(*) da realizzare/variare(*)).

*cancellare la voce che non interessa

ALLEGATO C

Autorizzazione per l'apertura di nuovi/variazione passi e accessi carrabili.

Egr. Sig./Gent.le Sig.ra/Spett.

Ditta

«NOMINATIVO»

«INDIRIZZO»

«LOCALITA»

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE PASSO/ACCESSO CARRABILE N. «AUT» DEL «DATA»

VISTA la domanda presentata all'Ufficio Urbanistico in data xx/xx/xxxx, prot. n. xxxx, volta ad ottenere l'autorizzazione per l'apertura/variazione del passo/accesso carrabile sito in questo Comune in «**UBICAZIONE**»;

VALUTATI gli esiti positivi dell'istruttoria atta a verificare la rispondenza ai requisiti di Legge;

VISTI gli artt. 22, 26 e 27 del Codice della Strada e l'art. 46 del relativo Regolamento di esecuzione;

VISTO il Regolamento Comunale dei Passi Carrabili;

AUTORIZZA

Il/La Sig./Sig.ra/Ditta _____ all'apertura/variazione del passo/accesso carrabile sito in questo Comune in «**UBICAZIONE**», avente le seguenti caratteristiche: _____

con le modalità e prescrizioni contenute nel vigente Regolamento comunale dei Passi Carrabili.

Si informa che, ai sensi dell'art. 7 del predetto Regolamento, l'apposizione del cartello segnaletico è subordinata alla presentazione di apposita domanda all'Ufficio Polizia Municipale di questo Comune.

Distinti Saluti.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICO

Orari di apertura al pubblico dell'Ufficio Polizia Municipale:

Giovedì	9,00 – 12,00
Sabato	9,00 – 12,00

ALLEGATO D

Richiesta di cartello segnaletico all'Ufficio Polizia Municipale.

ALL'UFFICIO POLIZIA MUNICIPALE
COMUNE DI GRIMALDI

OGGETTO: Richiesta di cartello segnaletico per passo/accesso(*) carrabile.

IL SOTTOSCRITTO _____

RESIDENTE A _____

IN VIA/PIAZZA _____

CHIEDE

AI SENSI DELL'ART. 5 DEL REGOLAMENTO COMUNALE DEI PASSI CARRABILI,
IL CARTELLO SEGNALETICO DA APPORSI SUL PASSO/ACCESSO(*) CARRABILE
SITO IN VIA/PIAZZA _____

DICHIARA

- E provvisto di permesso di costruire /concessione edilizia / sanatoria edilizia.
- Trattasi di regolarizzazione di passo o accesso già esistente.

IN FEDE

(firma da non autenticare, da apporre di fronte al pubblico ufficiale che riceve la dichiarazione. In alternativa allegare fotocopia di un documento di identità.)

*
cancellare la voce che non interessa

COMUNE DI COLOSIMI

Provincia di Cosenza

PROT.

DEL

INFORMATIVA AI CITTADINI

Si avvisano tutti i cittadini interessati che

Il Consiglio Comunale nella seduta del 25 giugno u.s. ha approvato il **REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DEI PASSI CARRABILI**.

Nell'allegato A sono riportate le schede tecniche per le varie tipologie di fabbricati .

Nuova costruzione di immobile con presenza di un passo carrabile, caratterizzato cioè da apposito intervallo lasciato sul marciapiede o da modifiche visibili del piano stradale.

ADEMPIMENTI DEL PROPRIETARIO: nella domanda di concessione edilizia sarà inserito il passo carrabile. Ottenuta la concessione edilizia (che avrà altresì valore di autorizzazione per la costruzione del passo carrabile risultante dal progetto approvato ai sensi dell'Art. 5 comma 2°) il proprietario inoltrerà all'Ufficio Polizia Municipale la domanda per la consegna del cartello segnaletico ([art. 7 comma 1°](#)), che verrà fornito dallo stesso ufficio contestualmente al pagamento di una somma di denaro a titolo di rimborso spese.

N.B.: in caso di più passi carrabili per singolo immobile la procedura non cambia, prevedendo l'inoltro di tante domande e la conseguente consegna di tanti cartelli quanti sono i passi autorizzati.

Nuova costruzione di immobile con presenza di un accesso, che si differenzia dal passo carrabile per l'assenza di intervalli lasciati nel marciapiede o comunque per l'assenza di modifiche visibili al piano stradale (cd. accessi "a raso").

ADEMPIMENTI DEL PROPRIETARIO: nella domanda di concessione edilizia sarà inserito l'accesso. Ottenuta la concessione edilizia (che avrà altresì valore di autorizzazione per la costruzione dell'accesso risultante dal progetto approvato ai sensi dell'Art. 5 comma 2°) il proprietario, se e solo se intenderà far valere il divieto di sosta nell'area dinanzi all'accesso e quindi apporre il relativo cartello segnaletico, inoltrerà all'Ufficio Polizia Municipale l'apposita domanda (Art. 2 comma 2°).

Nuova costruzione di immobile con presenza di uno o più passi carrabili, caratterizzati da appositi intervalli lasciati sul marciapiede o da modifiche visibili del piano stradale e uno o più accessi a raso di cui all'art. 2 comma 2°.

ADEMPIMENTI DEL PROPRIETARIO: Nella domanda di concessione edilizia saranno inseriti i passi e gli accessi. Ottenuta la concessione edilizia (che avrà altresì valore di autorizzazione per la costruzione dei passi carrabili e degli accessi risultanti dal progetto approvato ai sensi dell'Art. 5 comma 2°) il proprietario inoltrerà all'Ufficio Polizia Municipale tante domande quanti sono i passi carrabili autorizzati e tante domande quanti sono gli accessi dinanzi ai quali intenderà far valere il divieto di sosta e quindi apporre il relativo cartello segnaletico.

Immobile esistente per il quale si intende aprire un nuovo passo carrabile o accesso.

ADEMPIMENTI DEL PROPRIETARIO: Il proprietario dovrà presentare la domanda di cui all'art. 5 comma 1° all'Ufficio Urbanistico, allegando la documentazione richiesta per la autorizzazioni/DIA. Ottenuta l'autorizzazione all'apertura dovrà presentare all'Ufficio Polizia Municipale la domanda per la consegna del cartello segnaletico, obbligatoria se trattasi di passo e facoltativa se trattasi di accesso.

Immobile esistente per i quali si intende regolarizzare un passo carrabile o un accesso di fatto esistente ma privo di autorizzazione.

ADEMPIMENTI DEL PROPRIETARIO: il proprietario dovrà presentare domanda **entro e non oltre 20 giorni** dalla data della presente, allegando la documentazione prevista dal regolamento per l'ottenimento dell'autorizzazione e della consegna del cartello prescritto, obbligatoria se trattasi di passo e facoltativa se trattasi di accesso.

Nella regolarizzazione , il concessionario beneficerà della inapplicazione di qualsivoglia sanzione , semprechè la regolarizzazione medesima avvenga entro il termine indicato nell'avviso pubblico ;

Decorso tale termine chiunque mantenga in esercizio un passo o accesso carrabile privo di autorizzazione è soggetto alle sanzioni di cui all'art. 22 , commi 11 e 12 , del vigente Codice di disciplina stradale e del relativo Codice di attuazione e restanti leggi in materia aventi specifica attinenza.

L'ufficio di Vigilanza è disponibile per la consegna della modulistica per l'istanza e per fornire ogni utile informazione.

IL SINDACO
Geom. Raffaele RIZZUTO